

MUNICIPIO DE AHOME
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA (1ra. ETAPA)

CONCURSO No. CONC-FISMDF-DGOP-DC-07-14

HOJA 1 DE 1

OBRA: (012AH14PR) CONSTRUCCIÓN DE 38 SANITARIOS CON BIODIGESTOR DE 1.43X2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO, INCLUYE: TINACO DE 450 LT Y BIODIGESTOR DE 600 LT., EN LA LOCALIDAD "LA FLORIDA", MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

NUM. DE DOC.	EMPRESA	DATOS MPIO DE AHOME	DESARROLLO VISTA SUR, S.A. DE C.V.	RENÉ ODILÓN CÁRDENAS GARCÍA	HIZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SERGIO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ	CONSTRUCTORES SALAFIER, S.A. DE C.V.	OBSERVACIONES
5	RELACION DE DATOS BASICOS DE MATERIALES	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
6	RELACION DE MAQUINARIA DE CONST. Y PROGRAMA	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
7	FACTOR DE CONVERSION DE SALARIO BASE A SALARIO REAL	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
8 Y 10	RELACION DE SALARIOS Y CATEGORIAS A UTIL. EN MANO DE OBRA Y PLANTILLA DE OBRA CALEN DARIO DE UTILIZACION.	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
11	PLANTILLA TECNICA ADMINIST. (CALENDARIO DE UTILIZACION).	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
12	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJEC. DE LOS TRAB.	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
12	PLAZO PROPUESTO	90 DIAS CAL.	90 DIAS CAL.	90 DIAS CAL.	90 DIAS CAL.	90 DIAS CAL.	90 DIAS CAL.	
13	RELACION DE CONTRATOS EN VIGOR	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
14	CURRICULUM DE LA EMPRESA	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
14	CURRICULUM DE LOS TECNICOS	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
19	CARTA DE ACREDITACIÓN DE CAPACITACIÓN SEGÚN ART. No.69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE SINALOA.	-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
CONCLUSIONES DEL DICTAMEN			SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	

ELABORO

ING. RICARDO MALDONADO ISLAS
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

DICEVATE



DIRECCIÓN
GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

AUTORIZO

C. ARQ. GERARDO CEBALLOS ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO DE AHOME
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA (2da. ETAPA)

CONCURSO No. CONC-FISMDF-DGOP-DC-07-14

OBRA: (012AH14PR) CONSTRUCCIÓN DE 38 SANITARIOS CON BIODIGESTOR DE 1.43X2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO, INCLUYE: TINACO DE 450 LT Y BIODIGESTOR DE 600 LT., EN LA LOCALIDAD "LA FLORIDA", MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONCEPTO	EMPRESA	DESARROLLO VISTA	CONSTRUCTORES	RENÉ ODILÓN	HIZA CONSTRUCTORA	SERGIO RODRIGUEZ		
		SUR, S.A. DE C.V.	SALAFIER, S.A. DE C.V.	CÁRDENAS GARCÍA	S.A. DE C.V.	GUTIÉRREZ		
CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
PRECIOS UNITARIOS		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
ANÁLISIS DE INDIRECTO		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
MONTO MENSUALES DE INVERSIÓN POR PARTIDA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
MONTO MENSUALES DE UTIL. DE MAQUINARIA Y EQUIPO		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
MONTO MENSUALES PARA UTIL. DE PLANTILLA TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
EXPLOSIÓN DE INSUMOS		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
REVISIÓN COSTOS DE MATERIALES		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
REVISIÓN DE MANO DE OBRA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
REVISIÓN DE COSTOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		
CONCLUSIÓN DEL DICTAMEN		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE		

OBSERVACIONES:

- 1.-DESARROLLO VISTA SUR, S.A. DE C.V.: IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.01% ARRIBA DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 2.-CONSTRUCTORES SALAFIER, S.A. DE C.V.: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.26% ABAJO DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 3.-RENÉ ODILÓN CÁRDENAS GARCÍA: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.25% ABAJO DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 4.-HIZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.37% ARRIBA DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 5.-SERGIO RODRIGUEZ GUTIÉRREZ: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.47% ABAJO DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.

ELABORÓ

C. ING. RICARDO MALDONADO ISLAS
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN



DIRECCIÓN
GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

AUTORIZÓ

C. ARC. GEBARDO CEBALLOS ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN DE

FALLO

CONCURSO No.:
CONC-FISMDF-DGOP-DC-07-14

OBRA: (012AH14PR) CONSTRUCCIÓN DE 38 SANITARIOS CON BIODIGESTOR DE 1.43X2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO, INCLUYE: TINACO DE 450 LT Y BIODIGESTOR DE 600 LT., EN LA LOCALIDAD "LA FLORIDA", MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONCEPTO	MUNICIPIO DE AHOME	DESARROLLO VISTA SUR, S.A. DE C.V.	RENÉ ODILÓN CÁRDENAS GARCÍA	HIZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SERGIO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ	CONSTRUCTORES SALAFIER, S.A. DE C.V.	OBSERVACIONES
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO	\$1,341,322.86	\$1,333,304.86	\$1,329,363.50	\$1,338,165.82	\$1,326,871.84	\$1,329,694.48	* SE OBTIENE EL PROMEDIO QUE RESULTE DE CONSIDERAR LAS 5 PROPUESTAS ACEPTADAS Y EL PRESUPUESTO BASE, LA PROPUESTA QUE QUEDE MAS CERCA DE DICHO PROMEDIO (ARRIBA O ABAJO) ES LA PROPUESTA SELECCIONADA (EL PROMEDIO OBTENIDO ES DE: \$ 1'333,120.56)
IMPORTE TOTAL REVISADO	\$1,341,322.86	\$1,333,304.86	\$1,329,363.50	\$1,338,165.82	\$1,326,871.84	\$1,329,694.48	
IMPORTE SIN I.V.A.	\$1,341,322.86	\$1,333,304.86	\$1,329,363.50	\$1,338,165.82	\$1,326,871.84	\$1,329,694.48	
% SOBRE PROMEDIO **		0.01%	-0.28%	0.37%	-0.47%	-0.26%	
% INDIRECTO		10.77%	11.84%	11.74%	12.52%	10.67%	
% FINANCIAMIENTO		0.71%	0.50%	0.62%	0.70%	0.72%	
% UTILIDAD		11.81%	12.14%	10.40%	12.18%	10.55%	
IMPORTE COSTO DIRECTO		\$1,203,669.64	\$1,188,629.74	\$1,197,570.99	\$1,179,231.99	\$1,201,494.97	
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	

LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS LICITANTES FUERON LAS SIGUIENTES:

ASPECTO TÉCNICO

- * CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN.
- * PROGRAMA DE TRABAJO FACTIBLE DE REALIZAR
- * PLANTILLA TECNICA ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE
- * EQUIPO PROPUESTO ADECUADO Y SUFICIENTE
- * MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL MUNICIPIO, ASI COMO SUS COSTOS.

ASPECTO ECONÓMICO

- * LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAM. Y UTILIDAD, ASI COMO LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN
- TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TERMINOS QUE ESTABLECE LA LEY

CONCLUSIONES DEL DICTAMEN:

TOMANDO EN CUENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE PROPOSICIONES Y DE ACUERDO A SU SOLVENCIA DETERMINADA, EN APEGO AL ART. 32 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE EMITE DICTAMEN FINAL A FAVOR DE "DESARROLLO VISTA SUR, S.A. DE C.V." CUYO MONTO ES DE \$ 1'333,304.86 (UN MILLÓN TRECIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRECIENTOS CUATRO PESOS 86/100 M.N.) IMPORTE TOTAL

ELABORO

ING. RICARDO MALDONADO ISLAS
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

DR. ARQ. GERARDO CEBALLOS ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICAS



DIRECCIÓN
GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS