

MUNICIPIO DE AHOME  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA (1ra. ETAPA)**

CONCURSO No. CONC-FISMDF-DGOP-DC-06-14

HOJA 1 DE 1

**OBRA:** (015AH14PR) CONSTRUCCIÓN DE 40 SANITARIOS CON BIODIGESTOR DE 1.43X2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO, INCLUYE: TINACO DE 450 LT Y BIODIGESTOR DE 600 LT., EN LA LOCALIDAD "HIGUERA DE ZARAGOZA", MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

NUM. DE DOC.	CONCEPTO	EMPRESA	DATOS MPIO DE AHOME	OSCAR ÁLVAREZ	GASTELUM	VELCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	LUIS MARTINEZ GARIBALDI	ERNESTO MAGDALENO ANTES RIVERA	DESARROLLADORA DE VIVIENDA DE SINALOA, S.A.	OBSERVACIONES
5	RELACION DE DATOS BASICOS DE MATERIALES		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
6	RELACION DE MAQUINARIA DE CONST. Y PROGRAMA		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
7	FACTOR DE CONVERSION DE SALARIO BASE A SALARIO REAL		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
8 Y 10	RELACION DE SALARIOS Y CATEGORIAS A UTIL. EN MANO DE OBRA Y PLANTILLA DE OBRA CALEN DARIO DE UTILIZACION.		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
11	PLANTILLA TECNICA ADMINIST. (CALENDARIO DE UTILIZACION).		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
12	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJEC. DE LOS TRAB.		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
12	PLAZO PROPUESTO		90 DIAS CAL	90 DIAS CAL	90 DIAS CAL	90 DIAS CAL	90 DIAS CAL	90 DIAS CAL	90 DIAS CAL	
13	RELACION DE CONTRATOS EN VIGOR		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
14	CURRICULUM DE LA EMPRESA		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
14	CURRICULUM DE LOS TECNICOS		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
19	CARTA DE ACREDITACIÓN DE CAPACITACIÓN SEGUN ART. No.69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE SINALOA.		-	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
<b>CONCLUSIONES DEL DICTAMEN</b>				SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	

ELABORO

ING. RICARDO MALDONADO ISLAS  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

DICEVATE



DIRECCIÓN  
GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

AUTORIZO

C. ARO. GERARDO CEBALLOS ROMERO  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO DE AHOME  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA (2da. ETAPA)**

CONCURSO No. CONC-FISMDF-DGOP-DC-06-14

**OBRA:** (015AH14PR) CONSTRUCCIÓN DE 40 SANITARIOS CON BIODIGESTOR DE 1.43X2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO, INCLUYE: TINACO DE 450 LT Y BIODIGESTOR DE 600 LT., EN LA LOCALIDAD "HIGUERA DE ZARAGOZA", MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONCEPTO	EMPRESA	VELCO CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	MAGDALENO ANTES RIVERA	OSCAR GASTELUM ÁLVAREZ	DESARROLLADORA DE VIVIENDA DE SINALOA, S.A.	LUIS ERNESTO MARTINEZ GARIBALDI		
CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	NO SOLVENTE		
PRECIOS UNITARIOS		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
ANÁLISIS DE INDIRECTO		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
MONTOS MENSUALES DE INVERSIÓN POR PARTIDA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
MONTOS MENSUALES DE UTIL. DE MAQUINARIA Y EQUIPO		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
MONTOS MENSUALES PARA UTIL. DE PLANTILLA TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
EXPLOSIÓN DE INSUMOS		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
REVISIÓN COSTOS DE MATERIALES		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
REVISIÓN DE MANO DE OBRA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
REVISIÓN DE COSTOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE			
<b>CONCLUSIÓN DEL DICTAMEN</b>		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	NO SOLVENTE		

**OBSERVACIONES:**

- 1.-VELCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.: IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.09% ARRIBA DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 2.-MAGDALENO ANTES RIVERA: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.42% ABAJO DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 3.-OSCAR GASTELUM ÁLVAREZ: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.44% ARRIBA DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 4.-DESARROLLADORA DE VIVIENDA DE SINALOA, S.A.: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE Y QUEDA UN 0.88% ABAJO DEL PROMEDIO RESULTANTE ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y LAS PROPUESTAS, Y CONFORME A LA REVISIÓN EFECTUADA, LA PROPUESTA ES SOLVENTE ECONOMICAMENTE PARA LOS REQUERIMIENTOS DE LA LICITACION.
- 5.-LUIS ERNESTO MARTÍNEZ GARIBALDI: EL IMPORTE REVISADO SE ENCUENTRA FUERA DEL RANGO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESUPUESTO BASE Y EL 20 % INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO BASE POR LO QUE ÉSTA PROPUESTA SE CONSIDERA NO SOLVENTE Y ES DESECHADA POR LO QUE NO SE CONSIDERA PARA LA OBTENCIÓN DEL PROMEDIO QUE SERVIRÁ COMO REFERENCIA PARA EL FALLO (ART. No. 32 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE SINALOA).

ELABORÓ

C. ING. RICARDO MALDONADO ISLAS  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZÓ

C. ARO. GERARDO CEBALLOS ROMERO  
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICAS



**DICTAMEN DE**

**FALLO**

CONCURSO No.:  
CONC-FISMDF-DGOP-DC-06-14

OBRA: (015AH14PR) CONSTRUCCIÓN DE 40 SANITARIOS CON BIODIGESTOR DE 1.43X2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO, INCLUYE: TINACO DE 450 LT Y BIODIGESTOR DE 600 LT., EN LA LOCALIDAD "HIGUERA DE ZARAGOZA", MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONCEPTO	MUNICIPIO DE AHOME	OSCAR GASTELUM ALVAREZ	VELCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	LUIS ERNESTO MARTINEZ GARIBALDI	MAGDALENO ANTES RIVERA	DESARROLLADORA DE VIVIENDA DE SINALOA, S.A.	OBSERVACIONES
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO	\$1,411,918.80	\$1,407,416.40	\$1,402,428.40	\$1,422,316.40	\$1,395,308.80	\$1,389,022.80	* SE OBTIENE EL PROMEDIO QUE RESULTE DE CONSIDERAR LAS 4 PROPUESTAS ACEPTADAS Y EL PRESUPUESTO BASE, LA PROPUESTA QUE QUEDE MAS CERCA DE DICHO PROMEDIO (ARRIBA O ABAJO) ES LA PROPUESTA SELECCIONADA (EL PROMEDIO OBTENIDO ES DE: \$ 1'401,219.04)
IMPORTE TOTAL REVISADO	\$1,411,918.80	\$1,407,416.40	\$1,402,428.40	\$1,422,316.40	\$1,395,308.80	\$1,389,022.80	
IMPORTE SIN I.V.A.	\$1,411,918.80	\$1,407,416.40	\$1,402,428.40	\$1,422,316.40	\$1,395,308.80	\$1,389,022.80	
% SOBRE PROMEDIO **		0.44%	0.09%	-	-0.42%	-0.88%	
% INDIRECTO		11.74%	10.77%	13.91%	11.49%	12.52%	LA PROPUESTA DE "LUIS ERNESTO MARTINEZ GARIBALDI" SE DESECHA POR PRESENTAR UN IMPORTE FUERA DEL RANGO CONFORMADO ENTRE EL MONTO DEL PRESUPUESTO BASE Y EL 20% INFERIOR A DICHO PRESUPUESTO. (ART. No. 32 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS)
% FINANCIAMIENTO		0.62%	0.71%	0.44%	0.50%	0.70%	
% UTILIDAD		10.30%	11.81%	12.11%	12.14%	16.00%	
IMPORTE COSTO DIRECTO		\$1,259,545.73	\$1,266,072.40	\$1,248,631.73	\$1,251,510.27	\$1,234,467.47	
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	SOLVENTE	NO SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	

LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS LICITANTES FUERON LAS SIGUIENTES:

**ASPECTO TÉCNICO**

- \* CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN.
- \* PROGRAMA DE TRABAJO FACTIBLE DE REALIZAR.
- \* PLANTILLA TECNICA ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE
- \* EQUIPO PROPUESTO ADECUADO Y SUFICIENTE
- \* MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL MUNICIPIO, ASI COMO SUS COSTOS.

**ASPECTO ECONÓMICO**

- \* LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAM. Y UTILIDAD, ASI COMO LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TERMINOS QUE ESTABLECE LA LEY

CONCLUSIONES DEL DICTAMEN:

TOMANDO EN CUENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE PROPOSICIONES Y DE ACUERDO A SU SOLVENCIA DETERMINADA, EN APEGO AL ART. 32 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE EMITE DICTAMEN FINAL A FAVOR DE "VELCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V." CUYO MONTO ES DE: \$ 1'402,428.40 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 40/100 M.N.) IMPORTE TOTAL

ELABORÓ

ING. RICARDO MALDONADO ISLAS  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. ARQ. GERARDO CEBALLOS ROMERO  
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICAS



DIRECCIÓN  
GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS