



ASUNTO: Respuesta a oficio 0354/17

LIC. ADRIANA LIZETH PEREA ESCALANTE
COORDINADORA MUNICIPAL DE ACCESO
A LA INFORMACION PÚBLICA

PRESENTE.-

En respuesta a su oficio No. 0354/17 recibido en la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Urbano el día 28 de Abril del año en curso, en el cual anexa solicitud elaborada por el C. CONSEJO CIUDADANO DE VIGLANCIA Y TRANSPARENCIA, relativo a que se le proporcione la siguiente información:

“SOLICITAMOS COPIA DE CADA UNA DE LAS FOJAS QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE Y COPIA DE CUALQUIER OTRO ARCHIVO ELECTRONICO Y CUALQUIER MATERIAL QUE FORME O FORMA PARTE DEL EXPEDIENTE QUE INTEGRO LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE, DICHO EXPEDIENTE SIRVIO DE BASE O SUSTENTO, PARA QUE LA COMISION DE URBANISMO ECOLOGIA Y OBRAS PUBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME; PARA ELABORAR EL DICTAMEN QUE PRESENTO DICHA COMISION EN SENTIDO APROBATORIO AL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO PARA RESOLVER EL PUNTO DECIMO TERCERO DEL ORDEN DEL DIA DE LA SESION ORDINARIA NUMERO 109 DEL 25 DE AGOSTO DE 2016, DEL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME”.

Dando cumplimiento a los principios de transparencia y de rendición de cuentas, adjunto remito a Usted la información solicitada.

Siendo todo de momento me despido enviándole de antemano un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ING. CLAUDIA FELIX GARCIA

Directora de Medio Ambiente y Desarrollo Urbano
de H. Ayuntamiento de Ahome
Los Mochis, Sinaloa; 12 de Abril 2017



c.c.p. Archivo.-



ASUNTO: Solicitud Reunión de Trabajo

Los Mochis Sin., a 19 de Noviembre del 2014.

Ing. Jesús Andrés Valdez Conde.

Presidente de la Comisión de Urbanismo,
Ecología y Obras Públicas
Presentes.-

Por este medio la **Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**, le envía un afectuoso saludo y distrae su atención con la finalidad de solicitarle nos agenda una **Reunión de Trabajo**, lo más pronto posible para tratar asuntos que se encuentran pendiente de resolver y casos nuevos.

- 1.-Aprobacion del Plano de Lotificación y Vialidades del Fraccionamiento los Cactus (Nuevo).
- 2.-Desincorporacion de las Parcela 19, 20 y 21 Z1 P4/4 del Ejido México del Plan Maestro del Fraccionamiento Nuevo Horizonte (Seguimiento).
- 3.-Estacion de Servicio Pemex Carretera Los Mochis-Ahome Ejido 18 de Marzo (Seguimiento).
- 4.-Estacion de Gas Automotriz (reubicación) Ejido La Florida (nueva).

Esperando su apoyo con lo solicitado y agradeciendole que la reunión sea programada lo más pronto posible, me despido de Ustedes quedando a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

Atentamente
"AHOME ES LA FUERZA DE SU GENTE"

Arq. Gregorio Molina Germán.
Director de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente.

c.c.p. Archivo.



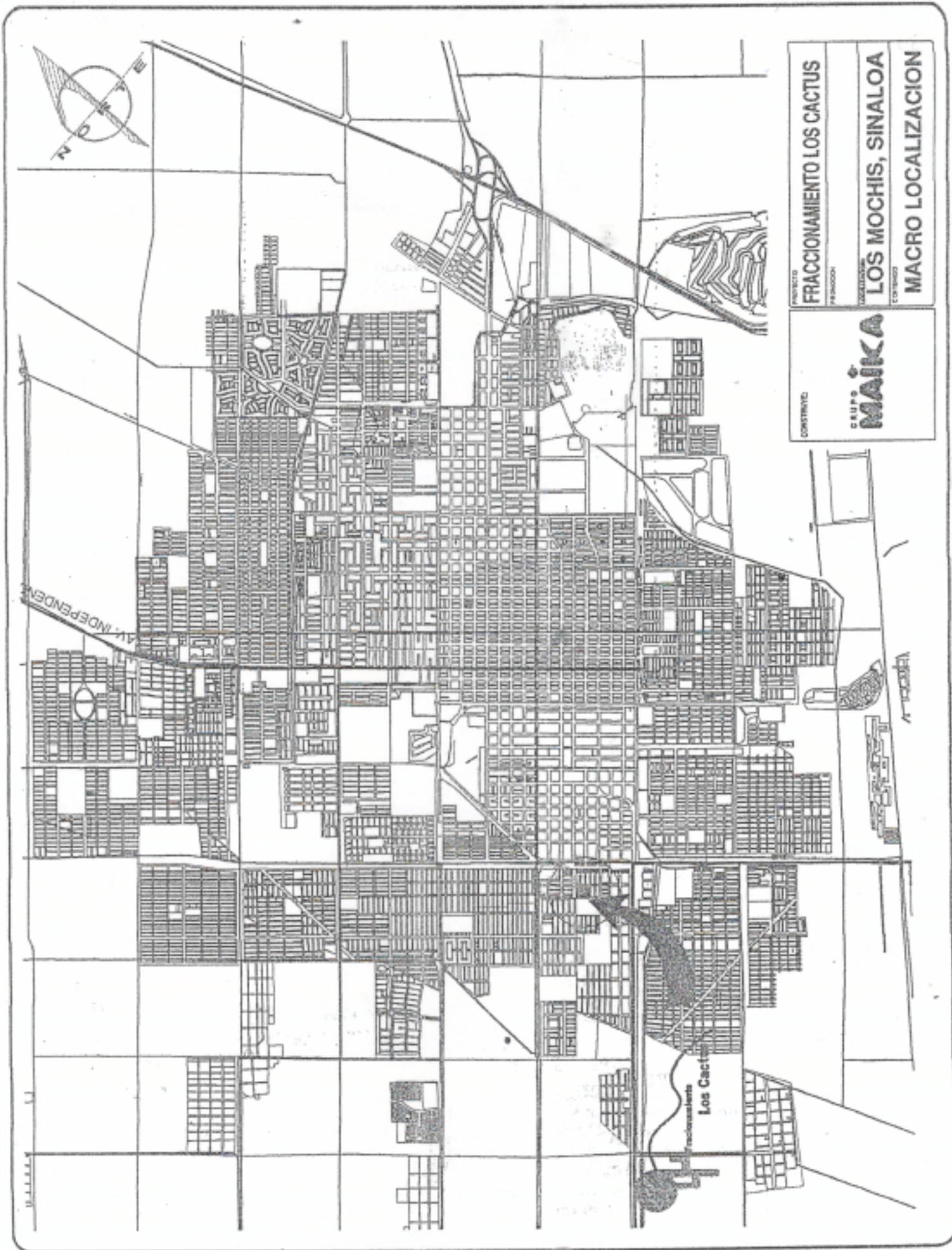


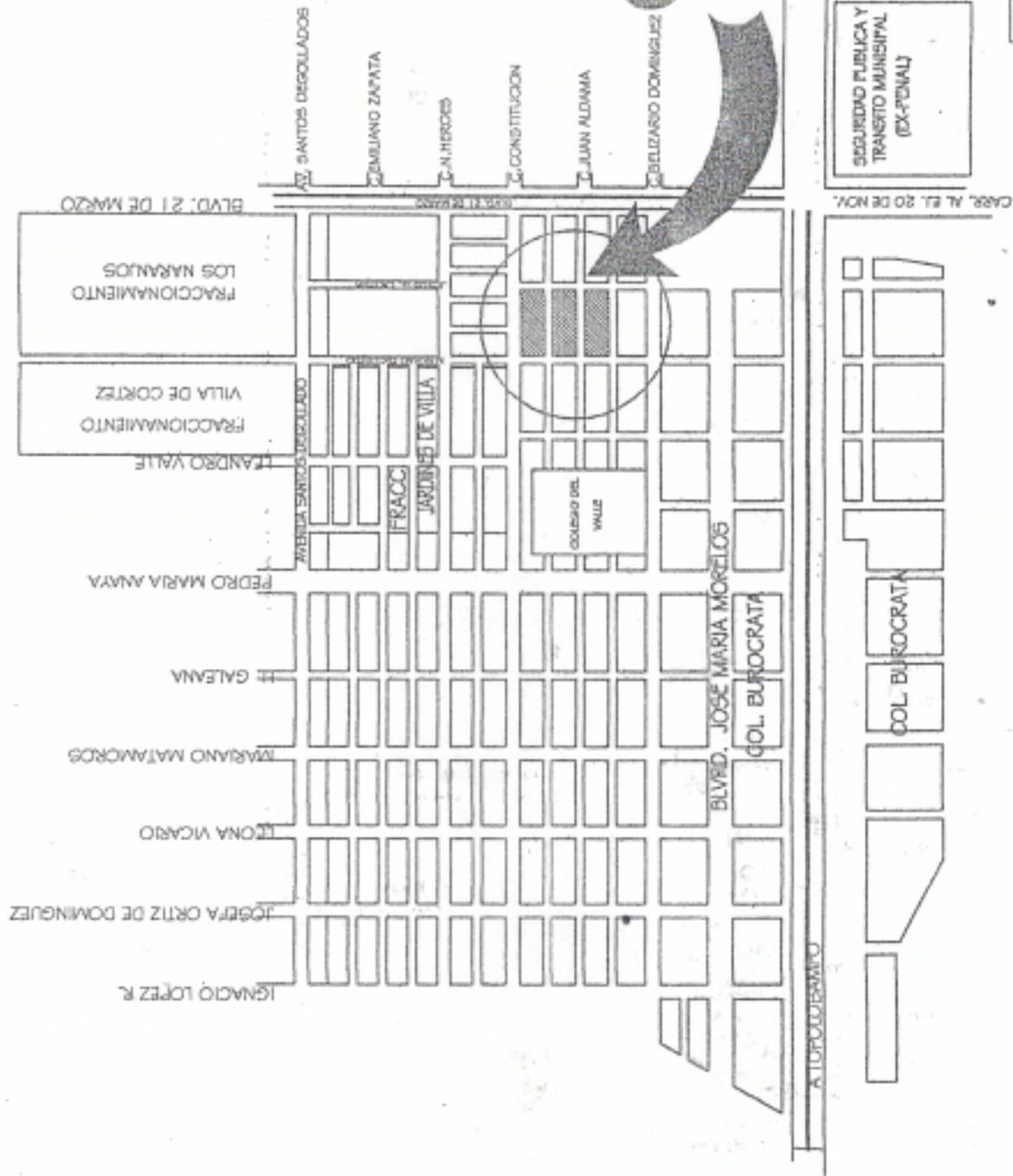
AV. INDEPENDENCIA

Los Cactus

CONSTRUYE:	GRUPO MAIKA
PROYECTA:	FRACCIONAMIENTO LOS CACTUS
COLABORA:	LOS MOCHIS, SINALOA
CONTIENE:	MACRO LOCALIZACION

1:10000





MAIKA
 FRACCIONAMIENTO LOS CACTUS
 LOS MOCHIS, SINALOA
 MICRO LOCALIZACION

LOS MOCHIS, SINALOA, A 14 DE NOVIEMBRE DE 2000.

ING. SERGIO RODRÍGUEZ G.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.
P R E S E N T E .

DE CONFORMIDAD CON LA AMBICIOSA POLÍTICA DE PAVIMENTACIÓN IMPLEMENTADA POR LA PRESENTE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, Y CONSIDERANDO LA CONVENIENCIA DE UNIR LOS TRAMOS DE PAVIMENTOS INTERRUPTIDOS EN ALGUNAS VIALIDADES DE NUESTRA CIUDAD, ESTA EMPRESA TIENE A BIEN PROPONER AL MUNICIPIO DE AHOME LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO DESCRITO A CONTINUACIÓN, A CAMBIO DEL ÁREA DE DONACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO "LOS CACTUS":

PAVIMENTACIÓN DE MEDIA ALA DE LA CALLE EJIDO MATACAHUI, ENTRE LAS CALLES FRANCISCO I. MADERO Y AQUILES SERDÁN, CON UN COSTO A PRECIOS DE MERCADO DE \$ 117,418.82.

COMO ANEXO A LA PRESENTE SOLICITUD SE ENVÍAN CROQUIS DEL LUGAR DEL TRABAJO, PRESUPUESTO DEL MISMO Y PLANO DEL FRACCIONAMIENTO "LOS CACTUS", DONDE SE SEÑALA EL ÁREA DE DONACIÓN MOTIVO DE ESTA PETICIÓN.

A SU DISPOSICIÓN PARA LAS ACLARACIONES O JUSTIFICACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES, LE ENVÍO UN CORDIAL SALUDO.

A T E N T A M E N T E


ING. MANUEL FRANCISCO PÉREZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL





SECCION DE
No. DE OFICIO
EXPEDIENTE

ASUNTO:

MUNICIPIO DE AHOME
LOS MOCHIS, SINALOA, MEX.

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN DE MEDIA SECCIÓN DE LA CALLE EJIDO MATACAHUI, ENTRE AV. FRANCISCO I. MADERO Y AQUILES SERDÁN EN LOS MOCHIS, SINALOA.

SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 30 DE ENERO DE 2001 Y EN PRESENCIA DE LAS SIGUIENTES PERSONALIDADES:

POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME:

- C. ING. SERGIO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ**
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
- C. ARQ. JUAN LORENZO MACÍAS URÍAS**
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
- C. ING. HÉCTOR BRISEÑO VALDEZ**
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN
- C. ING. SANTIAGO CAMACHO ELIZALDE**
JEFE DEL DEPTO. DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD

POR PARTE DE CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V.:
ING. MANUEL FCO. PÉREZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL

ING. SERGIO MOYEDA GARIBAY
GERENTE TÉCNICO

I. ANTECEDENTES.

EL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2000 SE SUSCRIBIÓ EL CONVENIO SIN EN EL QUE SE ESTABLECIÓ EL COMPROMISO POR PARTE DE CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V. DE PAVIMENTAR CON RECURSOS PROPIOS, MEDIA SECCIÓN DE LA CALLE EJIDO MATACAHUI, EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE AV. FRANCISCO I. MADERO Y CALLE AQUILES SERDÁN, CON SUPERFICIE DE 453.60 M2 E IMPORTE DE \$ 117,418.62 (CIENTO DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS, 62/100 M. N.); DE ACUERDO A PRESUPUESTO AVÁLADO POR LA COMUN. A CAMBIO DE LO ANTERIOR, EL MUNICIPIO DE AHOME LIBERARÁ DE TODA AFECTACIÓN POR CONCEPTO DE ÁREAS DE DONACIÓN A LA FRACCIÓN DE 2-07-45.72 HECTÁREAS DE LA PARCELA 37 ZO P2/2 UBICADA DENTRO DEL EJIDO FRANCISCO VILLA Y EN DONDE SE CONSTRUIRÁ EL FRACCIONAMIENTO "LOS CACTUS".



MUNICIPIO DE AHOME
LOS MOCCHIS, SINALOA, MEX.

SECCION DE

No. DE OFICIO

EXPEDIENTE

ASUNTO:

2.- PROCESO CONSTRUCTIVO.

SE REALIZÓ EL CORTE DEL TERRENO NATURAL PARA ALOJAR LOS ESPESORES DE BASE Y LOSA DE CONCRETO, PROCEDIÉNDOSE ENSEGUIDA A ESCARIFICAR, INCORPORAR HUMEDAD Y COMPACTAR LA SUPERFICIE DESCUBIERTA HASTA ALCANZAR EL 90% DE SU P.V.S.M.

LUEGO SE CONSTRUYÓ LA CAPA DE BASE DE 20 CM DE ESPESOR COMPACTO FORMADA CON UNA MEZCLA DE BALASTRE DEL BANCO CERRO LARGO Y GRAVA-ARENA DE RÍO EN PROPORCIÓN 75-25% EN VOLUMEN, COMPACTADA AL 95% DE SU P.V.S.M.

SOBRE LA CAPA ANTERIOR, SUPERFICIALMENTE SECA, SE APLICÓ UN RIEGO DE IMPREGNACIÓN DE ASFALTO REBAJADO DE FRAGUADO MEDIO FM-I EN PROPORCIÓN DE 1.50 LT/M².

ENSEGUIDA SE CONSTRUYERON LAS GUARNICIONES TIPO "L" Y LA LOSA DE 15 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRÁULICO-PREMEZCLADO $F_c = 300$ KG/CM² Y MÓDULO DE RUPTURA $M_R = 45$ KG/CM², MANTENIÉNDOSE SIN TRÁFICO VEHICULAR POR ESPACIO DE 28 DÍAS PARA GARANTIZAR QUE EL CONCRETO ADQUIRIERA SU RESISTENCIA DE PROYECTO.

SE COLOCARON JUNTAS DE EXPANSIÓN A CADA 50 M APROXIMADAMENTE MEDIANTE UN DISPOSITIVO DE TRANSFERENCIA DE CARGAS CONSISTENTE EN UN CONJUNTO DE VARILLAS LISAS DE 19 MM DE DIÁMETRO POR 60 CM DE LARGO COLOCADAS A CADA 30 CM CENTRO A CENTRO EN LA PARTE MEDIA DEL ESPESOR DE LA LOSA, CUBRIENDO UNO DE LOS EXTREMOS DE CADA VARILLA CON UN MATERIAL ANTICORROSIVO Y EL OTRO CON UNA CAPA DE LUBRICANTE SOBRE EL QUE SE COLOCÓ TUBO POLIDUCTO DE 25.4 MM DE DIÁMETRO, RELLENÁNDOSE LA JUNTA CON CELOTEX ASFALTADO DE 2 CM DE ESPESOR.

EL CALAFATEO DE LAS JUNTAS DE CONTRACCIÓN SE REALIZÓ CON SELLACRETO PREVIA LIMPIEZA DE LAS MISMAS.

3.- AGUA POTABLE Y DRENAJE.

LAS CAJAS DE VÁLVULAS Y POZOS DE VISITA FUERON ELEVADOS HASTA EL NIVEL ACTUAL DE PAVIMENTO DE CONCRETO.

4.- DRENAJE PLUVIAL.

SE PROYECTÓ PARA QUE FUNCIONARA DE MANERA SUPERFICIAL POR EL ARROYO DE LA CALLE.

5.- GARANTÍA.



MUNICIPIO DE AHOME

LOS MOCHIS, SINALOA, MEX.

SECCION DE

No. DE OFICIO

EXPEDIENTE

ASUNTO:

CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V. SE COMPROMETE A EFECTUAR CUALQUIER REPARACIÓN QUE RESULTE DE LA UTILIZACIÓN DE MATERIALES DE MALA CALIDAD O VICIOS OCULTOS, POR UN PERÍODO DE UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA.

6.- RECORRIDO.

SE REALIZO UN RECORRIDO POR LA CALLE QUE SE RECIBE, ENCONTRÁNDOSE LA OBRA EN PERFECTAS CONDICIONES DE SERVICIO.

ENTREGAMOS POR CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V.


ING. MANUEL PCO. PÉREZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL


ING. SERGIO MOYEDA GARIBAY
GERENTE TÉCNICO

RECIBIMOS POR EL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME


ING. SERGIO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ
SECRETARIO DE DES. URB. Y OBRAS PÚBLICAS


ARQ. JUAN LORENZO MACÍAS URÍAS
DIRECTOR DE DES. URB. Y OBRAS PÚBLICAS


ING. HÉCTOR BRISEÑO VALDEZ
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN


ING. SANTIAGO CAMACHO ELIZALDE
JEFE DEPTO. DE SUP. Y CONTROL DE CALIDAD

