



ASUNTO: Solicitud Reunión de Trabajo

Los Mochis Sin., a 19 de Noviembre del 2014.

Ing. Jesús Andrés Valdez Conde.

Presidente de la Comisión de Urbanismo,
Ecología y Obras Públicas

Presentes.-

Por este medio la Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, le envía un afectuoso saludo y distrae su atención con la finalidad de solicitarle nos agenda una **Reunión de Trabajo**, lo más pronto posible para tratar asuntos que se encuentran pendiente de resolver y casos nuevos.

- 1.-Aprobación del Plano de Lotificación y Vialidades del Fraccionamiento los Cactus (Nuevo).
- 2.-Desincorporación de las Parcela 19, 20 y 21 Z1 P4/4 del Ejido México del Plan Maestro del Fraccionamiento Nuevo Horizonte (Seguimiento).
- 3.-Estación de Servicio Pemex Carretera Los Mochis-Ahome Ejido 18 de Marzo (Seguimiento).
- 4.-Estación de Gas Automotriz (reubicación) Ejido La Florida (nueva).

Esperando su apoyo con lo solicitado y agradeciéndole que la reunión sea programada lo más pronto posible, me despido de Ustedes quedando a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

Atentamente
"AHOME ES LA FUERZA DE SU GENTE"

Arg. Gregorio Molina Germán.

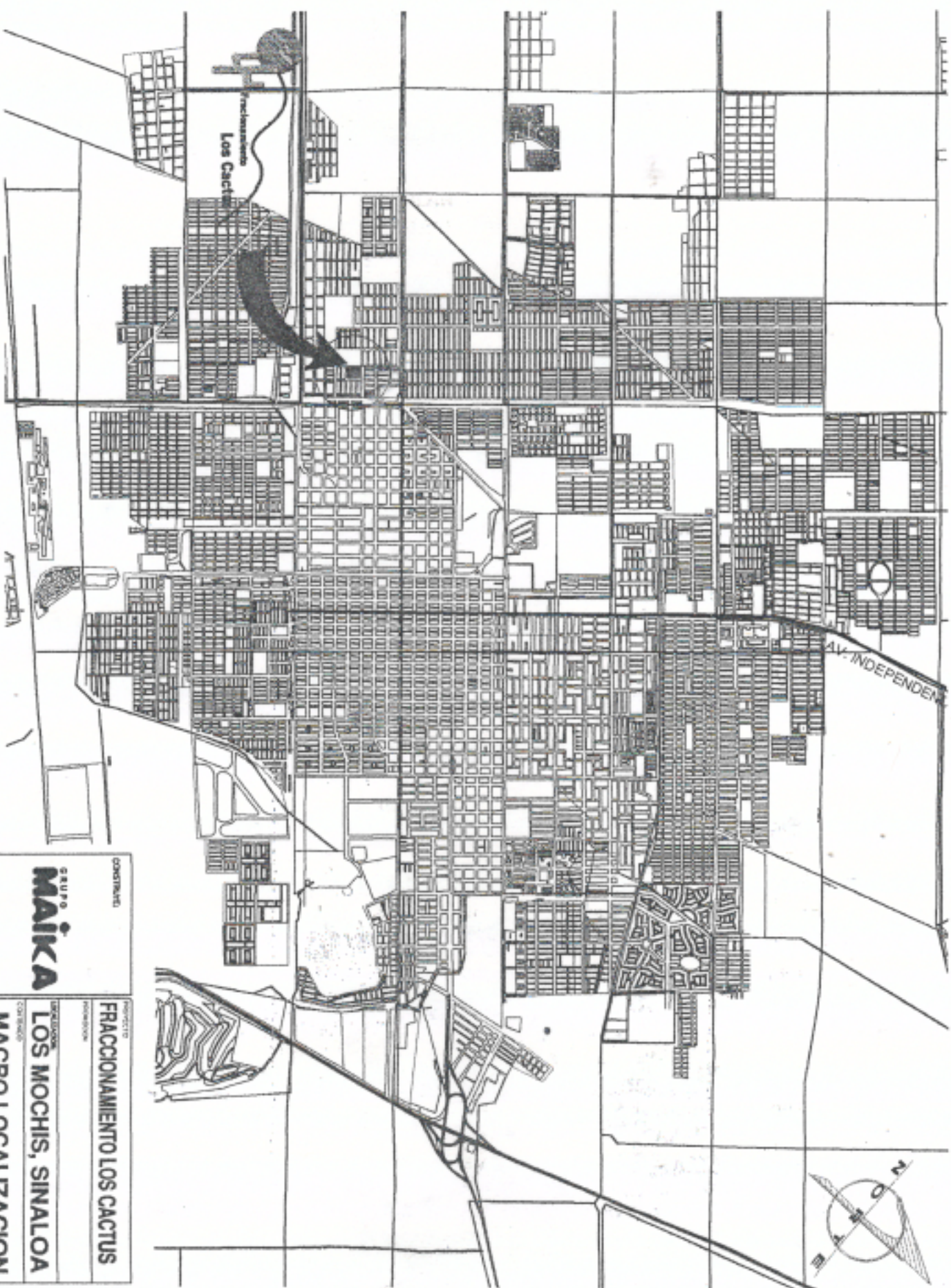
Director de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente.

DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO
Y MEDIO AMBIENTE
2014 2016



c.c.p. Archivo.

H. Ayuntamiento de Ahome - Degollado y Cuauhtémoc S/N Altos
Col Centro - Los Mochis, Sinaloa / RFC MAH 170101 3C0
T. Oficina 816 4027 Ext. 170 T. Computador 816 4000 Fax 816 5006



FRACCIONAMIENTO
Los Cactus

AV. INDEPENDENCIA



CONSTRUYE

GRUPO
MAIKA

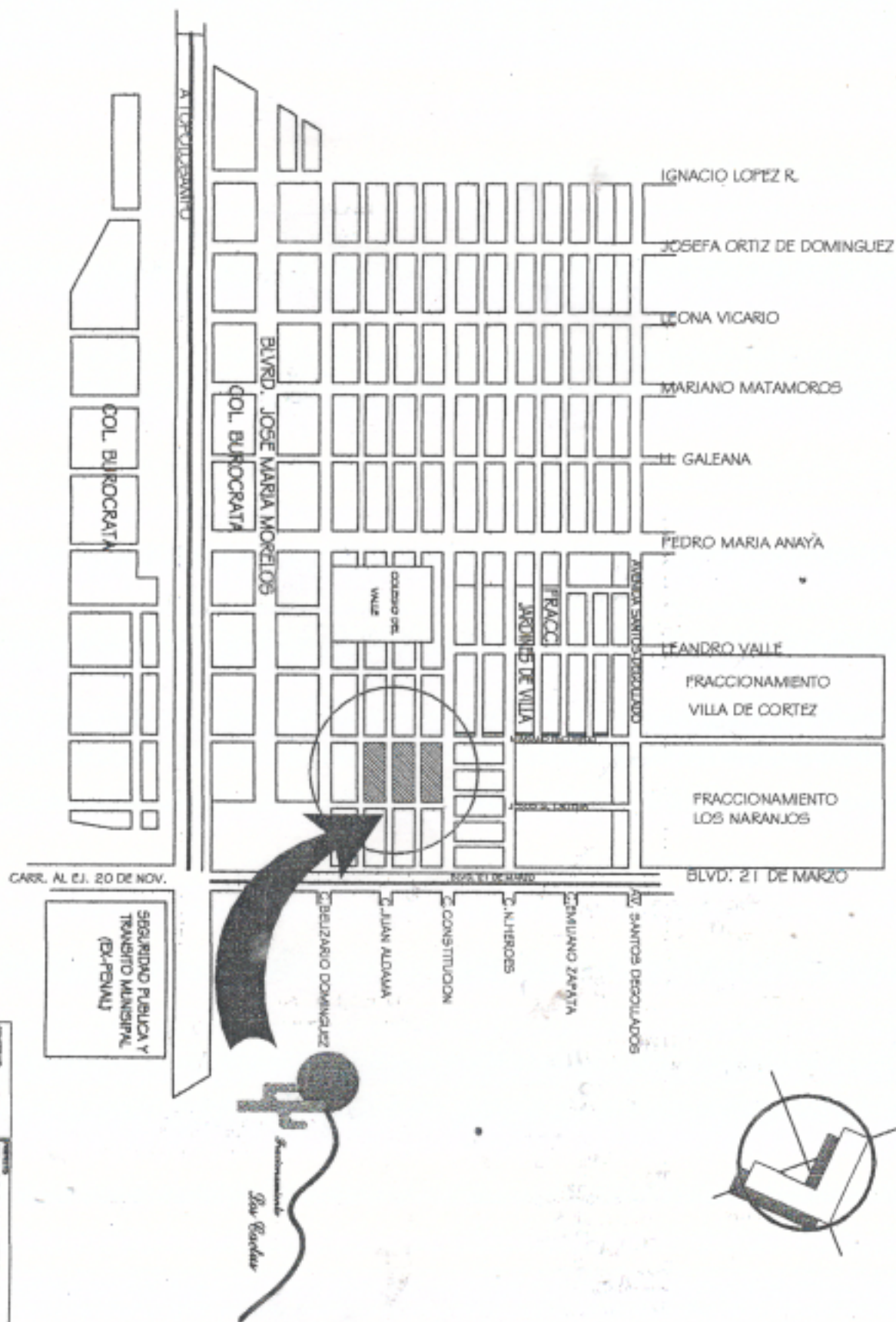
PROYECTO
FRACCIONAMIENTO LOS CACTUS

PROYECTO

UBICACION
LOS MOCHIS, SINALOA

CONTRATO

MACRO LOCALIZACION



MAKA
CONSTRUCTORA

CONSTRUCTORA MAKA, S.A. DE C.V.
AQUILES SERDAN 874 PTE. LOS MOCHIS, SINALOA.
R.F.C. CMA-800206-PV4
TELS. 12-17-06 FAX: 15-28-38
12-69-08

LOS MOCHIS, SINALOA, A 14 DE NOVIEMBRE DE 2000.

ING. SERGIO RODRIGUEZ G.
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
P R E S E N T E .

DE CONFORMIDAD CON LA AMBICIOSA POLITICA DE PAVIMENTACIÓN
IMPLEMENTADA POR LA PRESENTE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, Y
CONSIDERANDO LA CONVENIENCIA DE UNIR LOS TRAMOS DE PAVIMENTOS
INTERRUMPIDOS EN ALGUNAS VIALIDADES DE NUESTRA CIUDAD, ESTA EMPRESA
TIENE A BIEN PROPONER AL MUNICIPIO DE AHOME LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO
DESCRITO A CONTINUACIÓN, A CAMBIO DEL AREA DE DONACIÓN DEL
FRACCIONAMIENTO "LOS CACTUS":

PAVIMENTACIÓN DE MEDIA ALA DE LA CALLE EJIDO MATACAHUI, ENTRE LAS
CALLES FRANCISCO I. MADERO Y AQUILES SERDAN, CON UN COSTO A PRECIOS
DE MERCADO DE \$ 117,418.82.

COMO ANEXO A LA PRESENTE SOLICITUD SE ENVÍAN CROQUIS DEL LUGAR
DEL TRABAJO, PRESUPUESTO DEL MISMO Y PLANO DEL FRACCIONAMIENTO "LOS
CACTUS", DONDE SE SEÑALA EL AREA DE DONACIÓN MOTIVO DE ESTA PETICIÓN.

A SU DISPOSICIÓN PARA LAS ACLARACIONES O JUSTIFICACIONES QUE
CONSIDERE PERTINENTES, LE ENVÍO UN CORDIAL SALUDO.

A T E N T A M E N T E

ING. MANUEL FRANCISCO PÉREZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL





MUNICIPIO DE AHOME

LOS MOCHIS, SINALOA, MEX.

SECCION DE

No. DE OFICIO

EXPEDIENTE

ASUNTO:

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN DE MEDIA SECCIÓN DE LA CALLE EJIDO MATACAHUI, ENTRE AV. FRANCISCO I. MADERO Y AQUILES SERDÁN EN LOS MOCHIS, SINALOA.

SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 30 DE ENERO DE 2001 Y EN PRESENCIA DE LAS SIGUIENTES PERSONALIDADES:

POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME:

C. ING. SERGIO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C. ARQ. JUAN LORENZO MACÍAS URÍAS
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C. ING. HÉCTOR BRISEÑO VALDEZ
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

C. ING. SANTIAGO CAMACHO ELIZALDE
JEFE DEL DEPTO. DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD

POR PARTE DE CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V.:
ING. MANUEL FCO. PÉREZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL

ING. SERGIO MOYEDA GARIBAY
GERENTE TÉCNICO

I.- ANTECEDENTES.

EL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2000 SE SUSCRIBIÓ EL CONVENIO S/Nº. EN EL QUE SE ESTABLECIÓ EL COMPROMISO POR PARTE DE CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V. DE PAVIMENTAR CON RECURSOS PROPIOS, MEDIA SECCIÓN DE LA CALLE EJIDO MATACAHUI, EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE AV. FRANCISCO I. MADERO Y CALLE AQUILES SERDÁN, CON SUPERFICIE DE 453.60 M2 E IMPORTE DE \$ 117,418.62 (CIENTO DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS, 62/100 M. N.). DE ACUERDO A PRESUPUESTO AVALADO POR LA COMUN. A CAMBIO DE LO ANTERIOR, EL MUNICIPIO DE AHOME LIBERARÁ DE TODA AFECTACIÓN POR CONCEPTO DE ÁREAS DE DONACIÓN A LA FRACCIÓN DE 2-07-45.72 HECTÁREAS DE LA PARCELA 37 ZO P2/2 UBICADA DENTRO DEL EJIDO FRANCISCO VILLA Y EN DONDE SE CONSTRUIRÁ EL FRACCIONAMIENTO "LOS CACTUS".



MUNICIPIO DE AHOME
LOS MOCHIS, SINALOA, MEX.

SECCION DE

No. DE OFICIO

EXPEDIENTE

ASUNTO:

2.- PROCESO CONSTRUCTIVO.

SE REALIZÓ EL CORTE DEL TERRENO NATURAL PARA ALOJAR LOS ESPESORES DE BASE Y LOSA DE CONCRETO, PROCEDIÉNDOSE ENSEGUIDA A ESCARIFICAR, INCORPORAR HUMEDAD Y COMPACTAR LA SUPERFICIE DESCUBIERTA HASTA ALCANZAR EL 90% DE SU P.V.S.M.

LUEGO SE CONSTRUYÓ LA CAPA DE BASE DE 20 CM DE ESPESOR COMPACTO FORMADA CON UNA MEZCLA DE BALASTRE DEL BANCO CERRO LARGO Y GRAVA-ARENA DE RÍO EN PROPORCIÓN 75-25% EN VOLUMEN, COMPACTADA AL 95% DE SU P.V.S.M.

SOBRE LA CAPA ANTERIOR, SUPERFICIALMENTE SECA, SE APLICÓ UN RIEGO DE IMPREGNACIÓN DE ASFALTO REBAJADO DE FRAGUADO MEDIO FM-1 EN PROPORCIÓN DE 1.50 LT/M2.

ENSEGUIDA SE CONSTRUYERON LAS GUARNICIONES TIPO "L" Y LA LOSA DE 15 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO $F_c = 300$ KG/CM2 Y MÓDULO DE RUPTURA $M_R = 45$ KG/CM2, MANTENIÉNDOSE SIN TRÁFICO VEHICULAR POR ESPACIO DE 28 DÍAS PARA GARANTIZAR QUE EL CONCRETO ADQUIRIERA SU RESISTENCIA DE PROYECTO.

SE COLOCARON JUNTAS DE EXPANSIÓN A CADA 50 M APROXIMADAMENTE MEDIANTE UN DISPOSITIVO DE TRANSFERENCIA DE CARGAS CONSISTENTE EN UN CONJUNTO DE VARILLAS LISAS DE 19 MM DE DIÁMETRO POR 60 CM DE LARGO COLOCADAS A CADA 30 CM CENTRO A CENTRO EN LA PARTE MEDIA DEL ESPESOR DE LA LOSA, CUBRIENDO UNO DE LOS EXTREMOS DE CADA VARILLA CON UN MATERIAL ANTICORROSIVO Y EL OTRO CON UNA CAPA DE LUBRICANTE SOBRE EL QUE SE COLOCÓ TUBO POLIDUCTO DE 25.4 MM DE DIÁMETRO, RELLENÁNDOSE LA JUNTA CON CELOTEX ASFALTADO DE 2 CM DE ESPESOR.

EL CALAFATEO DE LAS JUNTAS DE CONTRACCIÓN SE REALIZÓ CON SELLACRETO PREVIA LIMPIEZA DE LAS MISMAS.

3.- AGUA POTABLE Y DRENAJE.

LAS CAJAS DE VÁLVULAS Y POZOS DE VISITA FUERON ELEVADOS HASTA EL NIVEL ACTUAL DE PAVIMENTO DE CONCRETO.

4.- DRENAJE PLUVIAL.

SE PROYECTÓ PARA QUE FUNCIONARA DE MANERA SUPERFICIAL POR EL ARROYO DE LA CALLE.

5.- GARANTÍA.



MUNICIPIO DE AHOME

LOS MOCHIS, SINALOA, MEX.

SECCION DE

No. DE OFICIO

EXPEDIENTE

ASUNTO:

CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V. SE COMPROMETE A EFECTUAR CUALQUIER REPARACIÓN QUE RESULTE DE LA UTILIZACIÓN DE MATERIALES DE MALA CALIDAD O VICIOS OCULTOS, POR UN PERÍODO DE UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA.

6.- RECORRIDO.

SE REALIZO UN RECORRIDO POR LA CALLE QUE SE RECIBE, ENCONTRÁNDOSE LA OBRA EN PERFECTAS CONDICIONES DE SERVICIO.

ENTREGAMOS POR CONSTRUCTORA MAIKA, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL CO. PÉREZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL

ING. SERGIO MOYEDA GARIBAY
GERENTE TÉCNICO

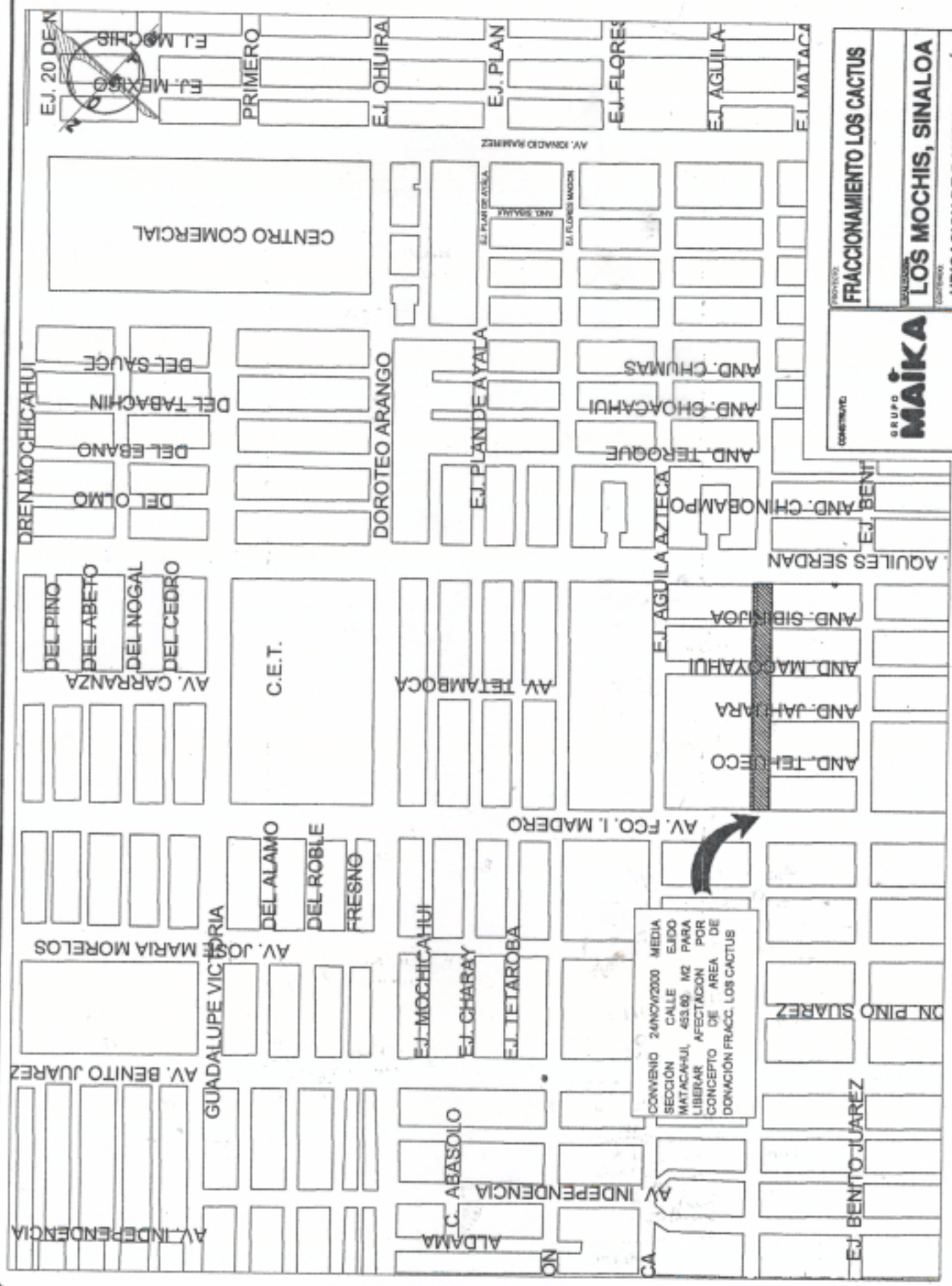
RECIBIMOS POR EL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME

ING. SERGIO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ
SECRETARIO DE DES. URB. Y OBRAS PÚBLICAS

ARQ. JUAN LORENZO MACÍAS URÍAS
DIRECTOR DE DES. URB. Y OBRAS PÚBLICAS

ING. HÉCTOR BRISEÑO VALDEZ
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

ING. SANTIAGO CAMACHO ELIZALDE
JEFE DEPTO. DE SUP. Y CONTROL DE CALIDAD



CONVENIO 24/NOV/2000 MEDIA
SECCIÓN CALLE EJIDO
MATACAHUI, 453.60 M2 PARA
LIBERAR AFECTACIÓN POR
CONCEPTO DE AREA DE
DONACIÓN FRACC. LOS CACTUS

FRACCIONAMIENTO LOS CACTUS

LOS MOCHIS, SINALOA

UBICACION DE PAVIMENTACIÓN

